

Số: 94 /TB-THADS

Thanh Xuân, ngày 18 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 102/2022/QĐST-DS ngày 30 tháng 5 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 25/2023/SCBSQĐ số 25/2023/QĐSCBS ngày 10 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 16/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân,

Căn cứ Thông báo số 85/TB-THADS ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc Cưỡng chế thi hành án;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, TP Hà Nội;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không lựa chọn được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Khu nội chính, ngõ 27 Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản là:

Căn hộ số 607 nhà N6C khu đô thị Trung Hòa – Nhân Chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội thuộc quyền sở hữu hợp pháp và của riêng chị Nguyễn Thị Phi Nga theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 720390, số vào sổ cấp GCN QSD đất H-1621/2006/QĐ-UB/455.2006, số GCN: AE 720390, MS 3431050 do UBND quận Thanh Xuân cấp ngày 18/09/2006, đứng tên bà Đặng Thị Sáu, ông Phạm Tuấn Quân, đăng ký chuyển nhượng cho chị Nguyễn Thị Phi Nga tại VPĐK đất và nhà quận Thanh Xuân.

Tình trạng: Căn hộ được xây dựng từ lâu, đã xuống cấp, cũ, tường bong tróc, bị ngấm nước, ẩm mốc.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.



Hồ sơ đăng ký bao gồm: Theo quy định tại khoản 2, Điều 7 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 18 tháng 11 năm 2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 20 tháng 11 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Khu nội chính ngõ 27 Lê Văn Lương, phường nhân chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- VKSND q. Thanh Xuân;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Huyền Trang
Nguyễn Thị Huyền Trang

